



STRANDPARKEN
SUNDSVALL



Nyhetsbrev

December 2023

Aktuella händelser i BRF-Strandparken



Ny vicevärd

Allas vår Greger som varit vicevärd de senaste åren tillsammans med sitt arbete som fastighetsskötare lämnar nu över stafettpinnen till Alexander Berglund, som blir vår nya vicevärd från 1/1 2024. Greger kommer att vara kvar till den 31/8 då han går i pension.

Årets höstmöte den 7 december

Du kommer väl och träffar oss på vårt höstmöte på Nouryons matsal kl 18.30. Vi berättar om aktuella saker, du får träffa vår ekonomiska förvaltares representant SBC, Hans Axbrink som berättar om budget och svarar på ekonomifrågor. Bredsandsgruppen kommer på besök och tar med sig en representant från polisen som berättar om läget nu i vårt område.

Avgifterna för 2024

Efter hårt arbete i styrelsen och tillsammans med SBC, vår ekonomiska förvaltare, har vi kommit fram till att föreningen kan klara ekonomin med en höjning på 4%, vilket känns väldigt bra med tanke på alla höjningar som våra leverantörer aviserar för 2024. Räntor, el, vatten, uppvärmning, sophantering, ja det mesta höjs för oss liksom för alla andra i samhället.

Vår utemiljö

En trädgårdsarkitekt har tillsammans med några boende och representanter från styrelsen nu landat i ett förslag på uppfräschning mellan våra hus med både buskar och blommor. Vi kommer också att komplettera med bekvämare sittplatser. Vi berättar mer och visar förslagen när vi ses på höstmötet. En fin och uppfräschad gård ska vi få!

Kontoret flyttar

Vi har nu fått tillgång till lokal "vägg i vägg" med nuvarande kontoret och kommer att flytta kontoret dit i början av nästa år. Nuvarande lokal kommer att renoveras och bli en gemensamhetslokal för oss boende i föreningen.

Gästlägenhet 5B

November 2023						
MÅ	TI	ON	TO	FR	LÖ	SÖ
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

■ - Tillgänglig ■ - Bokad
■ - Reserverad

Förnamn*:

Efternamn*:

E-postadress*:

Gästlägenhet 9A

November 2023						
MÅ	TI	ON	TO	FR	LÖ	SÖ
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

■ - Tillgänglig ■ - Bokad
■ - Reserverad

Förnamn*:

Efternamn*:

E-postadress*:

Våra Gästlägenheter

Från och med 1/1 kan du se när gästlägenheterna är lediga på vår hemsida, strandparken.se. Du kommer också kunna göra bokning direkt på hemsidan om du vill. Precis som tidigare kan du även fortsättningsvis kontakta vicevärden för att boka.

Så lite ordningsfrågor

- Vi har en stor förmån som har egna grovsoprum inom området. Men för att vi ska få ha det fortsättningsvis måste vi respektera ordningsreglerna som gäller och t ex inte lägga dit byggrester och färgburkar mm.
- Våra hissar går nu fint, och hissjouren ska endast tillkallas om personer sitter fast eller om bägge hissarna i trapphuset står stilla. Det är en stor kostnad för oss när de måste tillkallas kvällar och helgtid.
- Om det är något du tycker föreningen ska införskaffa, kontakta vicevärden som ska godkänna alla inköp innan de görs.
- Kom ihåg att dina gäster alla tider på dygnet måste ha en parkeringslapp när de står på gästplats och att maxtiden är 24 tim.

Solceller

Vi har nu kommit fram till att inte nu satsa på solceller för våra hus.

Avslutningsvis

Kika in i 9 A:s entré, så kan du se lite utsmyckning och färgklick på väggen, som vi planerar att göra i alla entréer inom kort.

*Vi önskar er alla en fin
adventstid och så
småningom
God Jul & Gott Nytt År*

Styrelsen, Greger och Alexander

