

## BRF Strandparken tolkningar av § 28 i stadgarna

Byggsdel	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkingar
<b>1. Balkong</b>			
Målning av balkonggolv		X	
Målning av balkongfronter	X		
Vädringsställning och beslag		X	
Odlingslådor		X	
Övrigt, t ex sidopartier av trä el. betong	X		Målning av balkongtak och balkongsida
Markiser		X	
<b>2. Lägenhetsdörr</b>			
Dörrblad		X	
Dörrblad, karm, foder	X		Ytbehandling utsida
Dörrblad, karm, foder		X	Ytbehandling insida
Låscylinder, låskistor och beslag	X		Gäller ej vid borttappade nycklar. Gäller ej tillhållarlås
Handtag och beslag		X	
Mekanisk ringklocka		X	
Brevinkast	X		
Namnskylt	X		
Tätningsslister		X	Enstaka justeringar
<b>3. Golv i lägenhet</b>			
Ytbehandling, ytbeläggning och byte		X	
<b>4. Innerväggar i lägenhet</b>			
Ytskikt, t ex tapeter, målning eller annan ytbeläggning		X	
<b>5. Innertak i lägenhet</b>			
Ytbeläggning och ytbehandling		X	

Byggsedel	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkingar
<b>6. Fönster och fönsterdörrar</b>			
Invändig målning av karmar och bågar samt mellan bågar		X	
Yttre målning	X		
Fönsterbågar	X		
Fönsterglas	X	X	Yttre glaset Brf's ansvar
Spanjolett inkl. handtag		X	
Beslag		X	
Fönsterbänk		X	
Persienner och markiser		X	
Tätninglistor		X	
<b>7. VVS-artiklar</b>			
Tvättställ		X	Porslin
Blandare, vattenlås, bottenventiler, packningar <i>PACKNINGAR</i>	X	X	
Duschslang och dusch		X	
WC-stol		X	Porslin och sits
WC-stol, anordning för vattentillförsel	X		Enligt Brf:s standard
Badkar		X	
Duschkabin		X	
Tvättmaskin	X		<i>Gemensam tvättmaskin</i>
Torkskåp med inredning	X	X	<i>Gemensam tork</i>
Diskbänk		X	
Ventilationsdon	X		Från- och tilluftsventiler
Vattenradiatorer med ventiler och termostat	X		Medlemmen svarar för målning
Kall- och varmvattenledningar	X		Medlemmen svarar för målning
Avloppsledningar med golvbrunn och sil inkl. avloppsrensning	X		

Byggsedel	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkingar
<b>8. Köksutrustning</b>			
Diskmaskin		X	
Kyl- och frysskåp		X	
Spis		X	
Köksfläkt - kolfilter Spiskåpa		X	
<b>9. Förråd m m</b>			
Källar- och vindsförråd som tillhör lägenhet		X	Samma regler som för lägenhet betr. golv, väggar, tak, dörrar inredning mm.
<b>10. Övrigt</b>			
Inredningssnickerier		X	
Kryddställ		X	
Badrumsskåp		X	
Hatthylla		X	
Glober till köks-, badrums- och toalettbelysning		X	
Innerdörrar		X	
Trösklar, socklar, foder och lister		X	
Gardinstänger		X	
Torkställning		X	
Beslag		X	
<b>11. Elartiklar</b>			
Elartiklar	X		Gäller sådan utrustning som föreningen försett lägenheten med, t ex kontaktdon, armaturer m m.
Väggkontakt för Tv-Radio	X		